



Региональная служба по тарифам  
Нижегородской области

РЕШЕНИЕ

23.11.2023 г.

№ 49/34

г. Нижний Новгород

Об установлении ОБЩЕСТВУ С  
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
(ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород,  
тарифов в сфере теплоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 г. № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов, представленных ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, экспертного заключения рег. № в-577 от 16 ноября 2023 г.:

1. При установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, применять метод индексации установленных тарифов.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, на период 2024 – 2028 годов согласно Приложению 1.

3. Установить ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям г. Нижнего Новгорода, согласно Приложению 2.

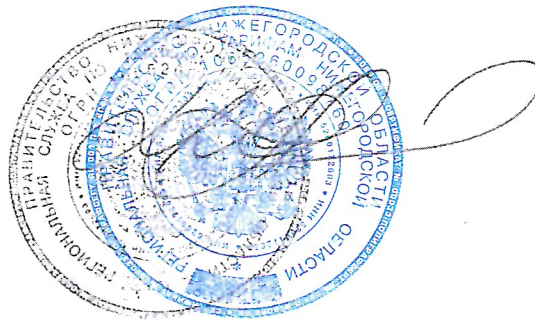
4. Установить тарифы на услуги по передаче тепловой энергии через тепловые сети ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, согласно Приложению 3.

5. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, применяет общий режим налогообложения и является плательщиком НДС.

Расходы, учтенные при формировании тарифов, установленных настоящим решением, рассчитаны с учетом системы налогообложения, действующей в организации на момент вынесения решения.

6. Тарифы, установленные пунктами 3 и 4 настоящего решения, действуют с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г. включительно.

Руководитель службы



Ю.Л. Алешина

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

к решению региональной службы по  
тарифам Нижегородской области  
от 23 ноября 2023 г. № 49/34

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности в сфере теплоснабжения  
для ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
(ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород, на период 2024 – 2028 годов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	
							Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Отношение величин технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Г кал/м <sup>2</sup>
		тыс. руб.	%	%	%	Г кал	Г кал/м <sup>2</sup>	Г кал/м <sup>2</sup>	Г кал/м <sup>2</sup>		
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород	<b>На территории г. Нижнего Новгорода (от котельной по ул. Зайцева, д. 31)</b>									
		2024	107849,75	-	-	-	160,69	3048,00	-	-	-
		2025	107849,75	1	-	-	160,69	3048,00	-	-	-
		2026	107849,75	1	-	-	160,69	3048,00	-	-	-
		2027	107849,75	1	-	-	160,69	3048,00	-	-	-
		2028	107849,75	1	-	-	169,69	3048,00	-	-	-
		<b>На территории г. Нижнего Новгорода (от котельной по ул. Монастырская, д. 1)</b>									
		2024	1086,12	-	-	-	158,62	187,50	-	-	-
		2025	1086,12	1	-	-	158,62	187,50	-	-	-
		2026	1086,12	1	-	-	158,62	187,50	-	-	-
		2027	1086,12	1	-	-	158,62	187,50	-	-	-
		2028	1086,12	1	-	-	158,62	187,50	-	-	-
<b>На территории г. Нижнего Новгорода (от котельной ул. Малоэтажная, д. 31А)</b>											
2024	11053,53	-	-	-	157,91	1630,30	-	-	-		
2025	11053,53	1	-	-	157,91	1630,30	-	-	-		
2026	11053,53	1	-	-	157,91	1630,30	-	-	-		
2027	11053,53	1	-	-	157,91	1630,30	-	-	-		
2028	11053,53	1	-	-	157,91	1630,30	-	-	-		
<b>На территории г. Нижнего Новгорода (для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к теплогазоснабжающей организации)</b>											
2024	10841,51	-	-	-	-	6593,00	-	-	-		
2025	10841,51	1	-	-	-	6593,00	-	-	-		
2026	10841,51	1	-	-	-	6593,00	-	-	-		
2027	10841,51	1	-	-	-	6593,00	-	-	-		
2028	10841,51	1	-	-	-	6593,00	-	-	-		

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к решению региональной службы  
по тарифам Нижегородской области  
от 23 ноября 2023 г. № 49/34

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751),  
г. Нижний Новгород, потребителям г. Нижнего Новгорода**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вола	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород	Для потребителей на территории г. Нижнего Новгорода, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной по ул. Зайцева, д. 31			
1.1.		одноставочный, руб./Гкал	2024	1834,91	2014,73
1.2.			2025	2014,73	2102,02
1.3.			2026	2102,02	2185,14
1.4.			2027	2185,14	2217,24
1.5.			2028	2217,24	2233,03
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
1.6.		одноставочный, руб./Гкал	2024	-	-
1.7.			2025	-	-
1.8.			2026	-	-
1.9.	2027		-	-	
1.10.	2028		-	-	
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород	Для потребителей на территории г. Нижнего Новгорода, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной по ул. Монастырка, д. 1			
2.1.		одноставочный, руб./Гкал	2024	2053,74	2255,01
2.2.			2025	2255,01	2332,34
2.3.			2026	2332,34	2420,63
2.4.			2027	2420,63	2481,52
2.5.			2028	2481,52	2514,59
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
2.6.		одноставочный, руб./Гкал	2024	-	-
2.7.			2025	-	-
2.8.			2026	-	-
2.9.	2027		-	-	
2.10.	2028		-	-	
3.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород	Для потребителей на территории г. Нижнего Новгорода, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к тепловым сетям от котельной по ул. Малозатяжная, д. 31А			
3.1.		одноставочный, руб./Гкал	2024	2328,32	2556,49
3.2.			2025	2556,49	2702,22
3.3.			2026	2702,22	2815,66
3.4.			2027	2815,66	2929,51
3.5.			2028	2929,51	3050,97
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)			
3.6.		одноставочный, руб./Гкал	2024	2793,98	3067,79
3.7.			2025	3067,79	3242,66
3.8.			2026	3242,66	3378,79
3.9.	2027		3378,79	3515,41	
3.10.	2028		3515,41	3661,16	

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к решению региональной службы  
по тарифам Нижегородской области  
от 23 ноября 2023 г. № 49/34

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии через тепловые сети  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»  
(ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя		
				Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 5256122751), г. Нижний Новгород	Для потребителей на территории г. Нижнего Новгорода, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения к теплотрассе «Прибрежная»	одноставочный, руб./Гкал	2024	820,16	900,56
1.1.				2025	900,56	951,79
1.2.				2026	951,79	990,00
1.3.				2027	990,00	1021,14
1.4.				2028	1021,14	1048,77
1.5.						